

ALLEGATO A1
MODELLO "A1" – PERSONE FISICHE

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO: Istanza di partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il/La sottoscritto/a.....
Nato/a ail
Residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza.....
Domiciliato/a
Codice fiscale.....
Regime patrimoniale della famiglia:
☐coniugato/a in regime di comunione dei beni
☐coniugato/a in regime di separazione dei beni
Telefono n. fax n.....

chiede di partecipare all'asta indicata in oggetto relativa all'area a margine di Viale Europa all'altezza del civico n. 44, identificata catastalmente al foglio 3 mappale 74 di circa mq. 980: base d'asta € 70.053,60;

è consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste.

☐ Dichiaro di presentare offerta in nome e per conto di.....
..... ed a
questo proposito allega copia conforme all'originale della procura ricevuta

☐ dichiaro di presentare offerta per persona da nominare e che il terzo da nominare è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dall'Avviso d'asta.

In caso di restituzione del deposito cauzionale mediante bonifico, comunica i seguenti dati:
numero di conto corrente bancario
intestatario del conto
Istituto di Credito e Agenzia
indirizzo dell'Agenzia
codice IBAN

LUOGO E DATA _____

FIRMA _____

ALLEGATO A2
MODELLO "A2" – DITTA INDIVIDUALE

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO: Istanza di partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il/La sottoscritto/a
Nato/a a il
Residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza.....
Domiciliato/a
Codice fiscale.....
Titolare della ditta individuale
.....
con sede in Via.....
nel Comune di
Codice fiscale P.IVA.....
N. di iscrizione nel Registro delle Imprese.....
Telefono n. fax n.....

chiede di partecipare all'asta indicata in oggetto relativa chiede di partecipare all'asta indicata in oggetto relativa all'area a margine di Viale Europa all'altezza del civico n. 44, identificata catastalmente al foglio 3 mappale 74 di circa mq. 980: base d'asta € 70.053,60;

è consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste.

☐ **Dichiara di presentare offerta in nome e per conto di.....**
..... ed a
questo proposito allega copia conforme all'originale della procura ricevuta;

☐ **dichiara di presentare offerta per persona da nominare e che il terzo da nominare è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dall'Avviso d'asta.**

In caso di restituzione del deposito cauzionale mediante bonifico, comunica i seguenti dati:
numero di conto corrente bancario
intestatario del conto
Istituto di Credito e Agenzia
indirizzo dell'Agenzia
codice IBAN

LUOGO E DATA _____

FIRMA E TIMBRO _____

ALLEGATO A3
MODELLO "A3" – IMPRESE E SOCIETA'

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO: Istanza di partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il/La sottoscritto/a
Nato/a a il
Residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza.....
Domiciliato/a
Codice fiscale.....
Legale rappresentante della.....
.....
con sede in Via.....
nel Comune di
Codice fiscale P.IVA.....
n. di iscrizione alla Camera di Commercio di.....
Telefono n. fax n.....

chiede di partecipare all'asta indicata in oggetto relativa chiede di partecipare all'asta indicata in oggetto relativa all'area a margine di Viale Europa all'altezza del civico n. 44, identificata catastalmente al foglio 3 mappale 74 di circa mq. 980: base d'asta € 70.053,60;

è consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste.

☐ **Dichiara di presentare offerta in nome e per conto di.....**
..... ed a
questo proposito allega copia conforme all'originale della procura ricevuta

☐ **dichiara di presentare offerta per persona da nominare e che il terzo da nominare è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dall'Avviso d'asta.**

In caso di restituzione del deposito cauzionale mediante bonifico, comunica i seguenti dati:
numero di conto corrente bancario
intestatario del conto
Istituto di Credito e Agenzia
indirizzo dell'Agenzia
codice IBAN

LUOGO E DATA _____

FIRMA E TIMBRO _____

ALLEGATO B1
MODELLO "B1" - PERSONE FISICHE

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO:– Dichiarazione Unica per partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il sottoscritto
nato ail
residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza
con codice fiscale numero
telefono fax

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i.:

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto e/o inabilitato;
- che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d. Lgs. N. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67, commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8, e 76, comma 8, dello stesso d. Lgs. N. 159/2011;
- che non è stato sottoposto a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'articolo 18, commi 1 e 2 del d. Lgs. N. 159/2011;
- che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che a proprio carico non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;
- che a proprio carico non vi è alcuna altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente ed incondizionatamente quanto previsto nell'Avviso d'asta, ivi comprese le condizioni di pagamento nel caso di aggiudicazione, e nella "Relazione di stima immobiliare" e sua integrazione;
- di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di conoscere e di accettare che in caso di aggiudicazione il prezzo di assegnazione del lotto, oltre iva se dovuta, dovrà essere corrisposto come segue:
 - € 1.401,00, pari al 2% dell'importo a base d'asta a titolo di caparra/acconto con incameramento della caparra/cauzione,

- 30% dell'importo di aggiudicazione entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione definitiva,
 - la restante parte dell'importo di aggiudicazione in fase di stipula dell'atto notarile di compravendita che dovrà avvenire entro 60 giorni dall'aggiudicazione.
- di conoscere e di accettare che la garanzia, assume in caso di aggiudicazione forma e titolo di caparra per l'aggiudicatario, e copre:
- a) la mancata dimostrazione dei requisiti;
 - b) la mancanza di serietà dell'offerta derivante da qualsivoglia motivo, ivi compresa la dichiarazione mendace;
 - c) la mancata sottoscrizione, da parte dell'aggiudicatario, dell'atto di compravendita;
- di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto, entro i termini indicati nell'Avviso d'Asta;
- di autorizzare l'Amministrazione Comunale, in caso mancato versamento del prezzo offerto nei termini stabiliti, ad incamerare la cauzione prestata, a titolo di penale per inadempienza contrattuale;
- di conoscere e di accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di rogito, registrazione, trascrizione, imposte e tasse vigenti, e quant'altro dovuto a qualsiasi titolo derivante e conseguente alla stipula dell'atto.

LUOGO E DATA _____

FIRMA _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

ALLEGATO B2
MODELLO "B2" - DITTA INDIVIDUALE

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO:– Dichiarazione Unica per partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il sottoscritto
nato ail
residente nel Comune diProvincia
Via/Piazza
legale rappresentante/titolare della Ditta
con sede nel Comune di.....Provincia
con Codice Fiscale N. con Partita I.V.A. N.
Telefono n. fax n.....

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i.:

- *che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di amministrazione straordinaria, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;*

- *di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di al n..... o equivalente in paesi UE, e di attestare i seguenti dati (N.B.: per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza ovvero indicare i motivi per i quali non è richiesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A.):*

numero di iscrizione.....

data di iscrizione.....

forma giuridica.....

altri titolari, direttori tecnici, (indicare i nominativi e le qualifiche)

.....
.....
.....

- *che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d. Lgs. N. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67, commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8, e 76, comma 8, dello stesso d. Lgs. N. 159/2011;*

- *che non è stato sottoposto, né sono stati sottoposti gli altri soggetti suindicati, a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'articolo 18, commi 1 e 2 del d. Lgs. N. 159/2011;*

- *che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;*

- *che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;*

- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non vi è alcuna altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente ed incondizionatamente quanto previsto nell'Avviso d'asta, ivi comprese le condizioni di pagamento nel caso di aggiudicazione, e nella "Relazione di stima immobiliare" e sua integrazione;
- di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di conoscere e di accettare che in caso di aggiudicazione il prezzo di assegnazione del lotto, oltre ivi se dovuta, dovrà essere corrisposto come segue:
 - € 1.401,00, pari al 2% dell'importo a base d'asta a titolo di caparra/acconto con incameramento della caparra/cauzione,
 - 30% dell'importo di aggiudicazione entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione definitiva,
 - la restante parte dell'importo di aggiudicazione in fase di stipula dell'atto notarile di compravendita che dovrà avvenire entro 60 giorni dall'aggiudicazione.
- di conoscere e di accettare che la garanzia, assume in caso di 'aggiudicazione forma e titolo di caparra per l'aggiudicatario, e copre:
 - a) la mancata dimostrazione dei requisiti;
 - b) la mancanza di serietà dell'offerta derivante da qualsivoglia motivo, ivi compresa la dichiarazione mendace;
 - c) la mancata sottoscrizione, da parte dell'aggiudicatario, dell'atto di compravendita;
- di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto, entro i termini indicati nell'Avviso d'Asta;
- di autorizzare l'Amministrazione Comunale, in caso mancato versamento del prezzo offerto nei termini stabiliti, ad incamerare la cauzione prestata, a titolo di penale per inadempienza contrattuale;
- di conoscere e di accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di rogito, registrazione, trascrizione, imposte e tasse vigenti, e quant'altro dovuto a qualsiasi titolo derivante e conseguente alla stipula dell'atto.

LUOGO E DATA _____

FIRMA E TIMBRO _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

ALLEGATO B3
MODELLO "B3" - IMPRESE E SOCIETA'

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO:– Dichiarazione Unica per partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il sottoscritto
nato a il
residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza
legale rappresentante/titolare della Ditta
con sede nel Comune di Provincia
con Codice Fiscale N. con Partita I.V.A. N.
Telefono n. fax n.

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i.:

- di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di al n..... o equivalente in paesi UE; ed attesta i seguenti dati (N.B.: per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza ovvero indicare i motivi per i quali non è richiesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A.):

numero di iscrizione.....

data di iscrizione.....

forma giuridica.....

OVVERO

- che la ditta è iscritta presso l'albo delle Società Cooperative.....al
n.....;

OVVERO

- che la ditta è iscritta negli appositi registri istituiti presso la Prefettura ovvero presso il Ministero, specificando l'Istituzione ed il relativo numero d'iscrizione (per cooperative Onlus etc.):

nel Registro della Prefettura di..... al N.....;

nei registri del Ministero..... al N.....

- che a carico della ditta non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio antecedente la data della gara;

- che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di amministrazione straordinaria, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;

- che i nominativi degli amministratori e/o dei soci muniti di potere di rappresentanza, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici della società con i relativi poteri sono:

.....

- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d. Lgs. N. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli articoli 67, commi 1, lettere da a) a g), da 2 a 7 e 8, e 76, comma 8, dello stesso d. Lgs. N. 159/2011;

- che non è stato sottoposto, né sono stati sottoposti gli altri soggetti suindicati, a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'articolo 18, commi 1 e 2 del d. Lgs. N. 159/2011;

- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura

penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;

- che a proprio carico ed a carico degli altri soggetti suindicati non vi è alcuna altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente ed incondizionatamente quanto previsto nell'Avviso d'asta, ivi comprese le condizioni di pagamento nel caso di aggiudicazione, e nella "Relazione di stima immobiliare" e sua integrazione;

- di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;

- di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa;

- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali

- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- di conoscere e di accettare che in caso di aggiudicazione il prezzo di assegnazione del lotto, oltre iva se dovuta, dovrà essere corrisposto come segue:

- € 1.401,00, pari al 2% dell'importo a base d'asta a titolo di caparra/acconto con incameramento della caparra/cauzione,

- 30% dell'importo di aggiudicazione entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione definitiva,

- la restante parte dell'importo di aggiudicazione in fase di stipula dell'atto notarile di compravendita che dovrà avvenire entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

- di conoscere e di accettare che la garanzia, assume in caso di 'aggiudicazione forma e titolo di caparra per l'aggiudicatario, e copre:

a) la mancata dimostrazione dei requisiti;

b) la mancanza di serietà dell'offerta derivante da qualsivoglia motivo, ivi compresa la dichiarazione mendace;

c) la mancata sottoscrizione, da parte dell'aggiudicatario, dell'atto di compravendita,;

- di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto, entro i termini indicati nell'Avviso d'Asta;

- di autorizzare l'Amministrazione Comunale, in caso mancato versamento del prezzo offerto nei termini stabiliti, ad incamerare la cauzione prestata, a titolo di penale per inadempienza contrattuale;

- di conoscere e di accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di rogito, registrazione, trascrizione, imposte e tasse vigenti, e quant'altro dovuto a qualsiasi titolo derivante e conseguente alla stipula dell'atto, ivi comprese le pratiche catastali (frazionamenti, variazioni catastali, ecc...) da eseguire precedentemente all'atto di compravendita.

LUOGO E DATA _____

FIRMA E TIMBRO _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

ALLEGATO C

MODELLO – OFFERTA IN MARCA DA BOLLO DA € 16,00

Spett.le Comune di Lodi Vecchio
Piazza Vittori Emanuele II n. 25
26855 Lodi Vecchio

OGGETTO:– Dichiarazione Unica per partecipazione all'Asta Pubblica per alienazione delle aree di proprietà Comunale in zona industriale. AREA A MARGINE DI VIALE EUROPA

Il/La sottoscritto/a.....
Nato/a ail
Residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza.....
Domiciliato/a
Codice fiscale.....
Da compilare se interviene in qualità di:
☐ Titolare della ditta individuale
.....
☐ Legale rappresentante della.....
.....
con sede in Via.....
nel Comune di
Codice fiscaleP.IVA.....

per l'acquisto dell'area a margine di Viale Europa all'altezza del civico n. 44, identificata catastalmente al foglio 3 mappale 74 di circa mq. 980: base d'asta € 70.053,60;

OFFRE

il prezzo di euro_____

(in lettere:_____).

LUOGO E DATA _____

FIRMA E TIMBRO _____

*L'offerta deve essere corredata, a **pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore*